

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

о ходе реализации муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности» за 2023 год

В 2023 году на реализацию мероприятий муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности» (далее – муниципальная программа) направлено 299 605,3 тыс. руб., в том числе из бюджета автономного округа 63 006,4 тыс. руб., из местного бюджета – 161 789,9 тыс. руб., из иных источников (средства предприятий) – 74 809,0 тыс. руб.

Фактически исполнено 274 666,4 тыс. руб., в том числе из бюджета автономного округа 62 507,9 тыс. руб., из местного бюджета – 137 349,5 тыс. руб., из иных источников (средства предприятий) – 74 809,0 тыс. руб.

тыс. руб.

Муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности»	Источники финансирования	Утверждено по программе (план по программе)	Утверждено в бюджете	Фактическое значение за отчетный период	Отклонение	
					Абсолютное значение	Относительное значение, %
Всего по муниципальной программе:	Всего	299 605,3	299 605,3	274 666,4	- 24 938,9	91,7
	Бюджет автономного округа	63 006,4	63 006,4	62 507,9	- 498,5	99,2
	Местный бюджет	161 789,9	161 789,9	137 349,5	- 24 440,4	84,9
	Иные источники финансирования	74 809,0	74 809,0	74 809,0	0,0	100,0

Основное мероприятие 1 «Реконструкция, расширение, модернизация, строительство и капитальный ремонт объектов коммунального комплекса (в том числе в рамках концессионных соглашений)» предусматривает изготовление проектно - сметной документации для капитального ремонта инженерных сетей; получение экспертизы достоверности сметной стоимости; оплату расходов, предусмотренных в рамках концессионного соглашения в форме платы концедента; возмещение затрат в части эксплуатационных расходов, понесенных концессионером в процессе реализации концессионного соглашения; строительство, реконструкцию, модернизацию, проведение капитального ремонта (с заменой) систем газораспределения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, в том числе с применением композитных материалов, в том числе софинансирование части расходов на создание, реконструкцию, модернизацию объекта концессионного соглашения; реализацию инициативного проекта «Строительство сетей водоснабжения 16А микрорайона». Мероприятие реализуется в соответствии с Порядком предоставления субсидии из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа-Югры местным бюджетам на реализацию инициативных проектов, утвержденным постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 27.12.2021 № 598-п «О мерах по реализации государственной про-

граммы «Развитие гражданского общества», Порядком предоставления субсидии на реализацию полномочий в сфере жилищно-коммунального комплекса, утвержденным постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 30.12.2021 № 635-п «О мерах по реализации государственной программы «Жилищно-коммунальный комплекс и городская среда», а также постановлением администрации города Югорска от 23.12.2016 № 3331 «О Порядке предоставления субсидий в целях возмещения затрат производителям товаров (услуг), осуществляющих свою деятельность на территории города Югорска».

В 2023 году на реализацию мероприятия направлено 45 369,5 тыс. руб., в том числе из бюджета автономного округа 37 195,4 тыс. руб., из местного бюджета – 8 174,1 тыс. руб.

Фактически исполнено 44 188,7 тыс. руб., в том числе из бюджета автономного округа 36 720,4 тыс. руб., из местного бюджета – 7 468,3 тыс. руб.

тыс. руб.

№	Наименование основного мероприятия	Источники финансирования	Утверждено по программе (план по программе)	Утверждено в бюджете	Фактическое значение за отчетный период	Отклонение	
						Абсолютное значение	Относительное значение, %
1	Реконструкция, расширение, модернизация, строительство и капитальный ремонт объектов коммунального комплекса (в том числе в рамках концессионных соглашений) (1)	Всего	45 369,5	45 369,5	44 188,7	- 1 180,8	97,4
		Бюджет автономного округа	37 195,4	37 195,4	36 720,4	- 475,0	98,7
		Местный бюджет	8 174,1	8 174,1	7 468,3	- 705,8	91,4

В рамках реализации мероприятия в 2023 году выполнены работы по обследованию канализационно-очистных сооружений и по разработке проектной документации (с экспертизой в части проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта объекта капитального строительства объекта) по объектам: «Капитальный ремонт (с заменой) участка сетей водоснабжения методом ГНБ по улице Монтажников в городе Югорске»; «Капитальный ремонт (с заменой) участка сетей водоснабжения методом ГНБ по улице Снежная в городе Югорске»; «Капитальный ремонт (с заменой) участка сетей водоснабжения методом ГНБ по улице Кольцевая в городе Югорске».

В рамках соглашения о предоставлении субсидии местному бюджету из бюджета автономного округа от 17.05.2023 № 16-МКИ-2023 выполнены 4 мероприятия:

- капитальный ремонт сетей теплоснабжения по улице Энтузиастов в городе Югорске – 1 070,0 м (в однострубно́м исчислении);

- капитальный ремонт сетей теплоснабжения по улице Таежная в городе Югорске – 2 272,0 м (в однострубно́м исчислении);

- капитальный ремонт (с заменой) участка сетей водоснабжения методом ГНБ по улице Монтажников в городе Югорске – 870,0 м (в однострубно́м исчислении);

- капитальный ремонт (с заменой) участка сетей водоснабжения методом ГНБ по улице Снежная в городе Югорске – 662,0 м (в однострубно́м исчислении).

В рамках подготовки к осенне-зимнему периоду муниципального образования ежегодно осуществляется замена инженерных сетей не менее 2% от общей протяженности ветхих инженерных сетей. В отчетном периоде произведена замена 2,7% от общей протяженности ветхих сетей (4,87 км, в том числе: сетей тепло-снабжения 3,34 км, водоснабжения 1,53 км).

Значение целевого показателя 1 «Доля замены ветхих инженерных сетей тепло-, водоснабжения, водоотведения от общей протяженности ветхих инженерных сетей тепло-, водоснабжения, водоотведения» в 2023 году составляет 15,27%, что превышает плановое значение показателя на 4,8%. ✓

№	Наименование целевого показателя	Ед. изм.	Отчетный период		Отклонение	
			Плановое значение	Фактическое значение	Абсолютное значение	Относительное значение, %
1	Доля замены ветхих инженерных сетей тепло-, водоснабжения, водоотведения от общей протяженности ветхих инженерных сетей тепло-, водоснабжения, водоотведения	%	14,57	15,27	0,7	104,8

Основное мероприятие 2 «Строительство объектов инженерной инфраструктуры на территориях, предназначенных для жилищного строительства» предусматривает строительство систем инженерной инфраструктуры в целях обеспечения инженерной подготовки земельных участков для жилищного строительства на условиях софинансирования из средств бюджета Ханты - Мансийского автономного округа – Югры и местного бюджета. Мероприятие реализуется за счет средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и местного бюджета в соответствии с Порядком предоставления субсидии из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры бюджетам муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа - Югры для реализации полномочий в области градостроительной деятельности, строительства и жилищных отношений, утвержденным постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 29.12.2020 № 643-п «О мерах по реализации государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа-Югры «Развитие жилищной сферы», и муниципальными контрактами, заключенными в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

В 2023 году финансирование мероприятия не предусмотрено.

Значение целевого показателя 3 «Площадь земельных участков, обеспеченных инженерными сетями газоснабжения» в 2023 году составляет 1072,19 га, что соответствует плановому значению.

№	Наименование целевого показателя	Ед. изм.	Отчетный период		Отклонение	
			Плановое значение	Фактическое значение	Абсолютное значение	Относительное значение, %
3	Площадь земельных участков, обеспеченных инженерными сетями газоснабжения	га	1072,19	1072,19	0,0	100,0

Основное мероприятие 3 «Выполнение мероприятий по консалтинговому обследованию, разработке и (или) актуализации программ, схем и нормативных документов в сфере жилищно-коммунального комплекса» предусматривает ежегодное проведение мероприятий для научного обоснования принимаемых решений по развитию жилищно-коммунального комплекса и обеспечения функционирования жилищно-коммунального комплекса в соответствии с действующим законодательством на уровне муниципального образования (наличие актуальных схем, программ и прочих нормативных документов), а также выполнение инженерных изысканий при подготовке документов территориального планирования (генеральный план города Югорска, проекты планировки, проекты межевания, проекты планировки и межевания территорий общественного, жилого и рекреационного назначения, обеспечивающие размещение спортивных площадок), выполнение обосновывающих материалов при подготовке документов территориального планирования. Мероприятие реализуется за счет средств местного бюджета и средств бюджета автономного округа в соответствии с муниципальными контрактами, заключенными в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

В 2023 году на реализацию мероприятия направлено и фактически исполнено 2 790,0 тыс. руб. из местного бюджета.

тыс. руб.

№	Наименование основного мероприятия	Источники финансирования	Утверждено по программе (план по программе)	Утверждено в бюджете	Фактическое значение за отчетный период	Отклонение	
						Абсолютное значение	Относительное значение, %
3	Выполнение мероприятий по консалтинговому обследованию, разработке и (или) актуализации программ, схем и нормативных документов в сфере жилищно-коммунального комплекса (4)	Всего	2 790,0	2 790,0	2 790,0	0,0	100,0
		Местный бюджет	2 790,0	2 790,0	2 790,0	0,0	100,0

Выполнены работы по актуализации схем теплоснабжения, схем водоснабжения и водоотведения, программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, по разработке топливно-энергетического баланса. Работы выполнены ООО «Невская энергетика» в соответствии с заключенным муниципаль-

ным контрактом, разработанные документы утверждены постановлениями администрации города Югорска.

Значение целевого показателя 4 «Количество выполненных мероприятий по консалтинговому обследованию, разработке и (или) актуализации программ, схем и нормативных документов в сфере жилищно-коммунального комплекса» в 2023 году составляет 4, что соответствует плановому значению.

№	Наименование целевого показателя	Ед. изм.	Отчетный период		Отклонение	
			Плановое значение	Фактическое значение	Абсолютное значение	Относительное значение, %
4	Количество выполненных мероприятий по консалтинговому обследованию, разработке и (или) актуализации программ, схем и нормативных документов в сфере ЖКК	ед.	≥1	>1	0,0	100,0

Основное мероприятие 4 «Поддержка мероприятий инвестиционных проектов в сфере жилищно-коммунального комплекса, в том числе энергосберегающих проектов в транспортном комплексе, жилищном фонде и муниципальной сфере» предусматривает реализацию проектов направленных на уменьшение потребления энергетических ресурсов в различных отраслях экономики, бюджетной сфере и жилищно-коммунальном комплексе. Мероприятие реализуется в соответствии с условиями концессионного соглашения (и (или) иных инвестиционных проектов), а также Порядком предоставления субсидии на реализацию полномочий в сфере жилищно-коммунального комплекса, утвержденным постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 30.12.2021 № 635-п «О мерах по реализации государственной программы «Жилищно-коммунальный комплекс и городская среда».

В 2023 году в рамках подготовки к отопительному периоду 2023-2024 годов организациями сферы жилищно-коммунального хозяйства выполнены мероприятия, направленные на уменьшение потребления энергетических ресурсов в жилищно-коммунальном комплексе: ремонт технологического оборудования сетей тепло-, водоснабжения, технологического оборудования котельных, водозаборных и очистных сооружений, работы по текущему ремонту трансформаторных подстанций. Работы выполнены за счет средств предприятий (общая стоимость составила 74 809,0), финансирование мероприятия из бюджетных источников в 2023 году не предусмотрено.

В 2023 году завершена реализация энергосервисного контракта на выполнение работ, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности использования электрической энергии при эксплуатации объектов наружного освещения (заключен в апреле 2017 года между администрацией города Югорска и ПАО «Ростелеком», срок реализации – 6 лет).

В рамках контракта произведена замена 3 866 неэффективных светильников на современные, менее энергоемкие светильники. Реализация данного мероприятия привела к снижению потребления электрической энергии на нужды уличного освещения. Фактическая экономия электрической энергии в период действия кон-

тракта составила 8,76 млн. кВт*ч, обеспечив достижение планового значения экономии контракта. В денежном эквиваленте экономия электрической энергии составила 56,8 млн. руб.

В ходе проведения расчетов в 2023 году сделан вывод о нецелесообразности заключения нового энергосервисного контракта и принято решение о самостоятельной замене светильников с энергосберегающих натриевых на светодиодные путем заключения муниципальных контрактов. В том числе одной из причин стало наличие энергосберегающих светильников на улицах города Югорска, которые установлены в рамках контракта. В сентябре 2023 года заключено 2 муниципальных контракта с ООО «Экспресс-связь» и ООО «АКВА-ЭнергоСбережение» на сумму 5 420,59 тыс. руб., в рамках которых в период с 19.09.2023 по 31.12.2023 выполнена замена 540 светильников, что составляет 9,78 % от общего количества уличных источников освещения.

Значение целевого показателя 5 «Количество реализуемых инвестиционных проектов в сфере жилищно-коммунального комплекса, в том числе на основе концессионных соглашений и энергосберегающих проектов в транспортном комплексе, жилищном фонде и муниципальной сфере» в 2023 году составляет 1, что соответствует плановому значению.

№	Наименование целевого показателя	Ед. изм.	Отчетный период		Отклонение	
			Плановое значение	Фактическое значение	Абсолютное значение	Относительное значение, %
5	Количество реализуемых инвестиционных проектов в сфере жилищно-коммунального комплекса, в том числе на основе концессионных соглашений и энергосберегающих проектов в транспортном комплексе, жилищном фонде и муниципальной сфере	ед.	1	1	0,0	100,00

Основное мероприятие 5 «Предоставление субсидий организациям коммунального комплекса» предусматривает возмещение части затрат на уплату процентов по привлекаемым заемным средствам, направленных на оплату задолженности организаций коммунального комплекса за потребленные энергоресурсы; предоставление субсидии на возмещение недополученных доходов организациям, осуществляющим оказание населению жилищно-коммунальных услуг, в целях недопущения роста платы населения (и приравненных к нему категорий потребителей) за поставляемые ресурсы; возмещение части затрат на уплату процентов по привлекаемым заемным средствам, направленных на реализацию инвестиционных проектов в сфере жилищно-коммунального комплекса; возмещение части фактических затрат, связанных с расходами на осуществление санитарно-противоэпидемических мероприятий по обработке мест общего пользования в многоквартирных домах в период распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19); возмещение расходов организации за доставку населению города Югорска сжиженного газа для бытовых нужд; оказание на безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникно-

вении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Югорска.

Мероприятие реализуется в соответствии с постановлением администрации города Югорска от 01.10.2020 № 1415 «О Порядке предоставления субсидии на финансовое обеспечение затрат юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), оказывающим коммунальные услуги населению города Югорска, связанных с погашением задолженности за потребленные топливно-энергетические ресурсы», постановлением администрации города Югорска от 24.07.2020 № 993 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий юридическим лицам и (или) индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность по управлению и (или) содержанию многоквартирных домов города Югорска, в целях возмещения фактических затрат, связанных с расходами на осуществление санитарно-противоэпидемических мероприятий по обработке мест общего пользования в многоквартирных домах в период распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19)», постановлением администрации города Югорска от 20.06.2018 № 1738 «Об утверждении Порядка и перечня случаев оказания на безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Югорска», а также Порядком предоставления субвенции на возмещение недополученных доходов организациям, осуществляющим реализацию населению сжиженного газа по социально ориентированным розничным ценам, утвержденным постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 30.12.2021 № 635-п «О мерах по реализации государственной программы «Жилищно-коммунальный комплекс и городская среда».

В 2023 году на реализацию мероприятия направлено 126 741,4 тыс. руб., в том числе из бюджета автономного округа 25 808,4 тыс. руб., из местного бюджета – 100 663,0 тыс. руб.

Фактически исполнено 103 066,5 тыс. руб., в том числе из бюджета автономного округа 25 784,9 тыс. руб., из местного бюджета – 77 281,6 тыс. руб.

тыс. руб.

№	Наименование основного мероприятия	Источники финансирования	Утверждено по программе (план по программе)	Утверждено в бюджете	Фактическое значение за отчетный период	Отклонение	
						Абсолютное значение	Относительное значение, %
5	Предоставление субсидий организациям коммунального комплекса (6)	Всего	126 471,4	126 471,4	103 066,5	- 23 404,9	81,5
		Бюджет автономного округа	25 808,4	25 808,4	25 784,9	- 23,5	99,9
		Местный бюджет	100 663,0	100 663,0	77 281,6	- 23 381,4	76,8

В 2023 году МУП «Югорскэнергогаз» предоставлена субсидия из резервного фонда Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и мест-

ного бюджета на финансовое обеспечение затрат, связанных с погашением задолженности за потребленные топливно-энергетические ресурсы (в размере в размере 102 232,9 тыс. руб., в том числе из средств автономного округа – 24 951,3 тыс. руб., из местного бюджета – 77 281,6 тыс. руб.). Средства субсидии в полном объеме направлены на погашение задолженности за потребленные топливно-энергетические ресурсы перед гарантирующими поставщиками электрической энергии и природного газа.

Отказано в предоставлении субсидии МУП «Югорскэнергогаз» в размере 22 718,5 тыс. руб. по следующим причинам:

- предоставление субсидий по задолженности, возникшей на основании договора уступки права требования не предусмотрено Порядком предоставления субсидии (в связи с чем обязательство по оплате задолженности в размере 8 415,4 тыс. руб. не подлежит возмещению за счет субсидии);

- на дату подачи заявления о предоставлении субсидии и дату его рассмотрения задолженность за декабрь 2023 года отсутствует, так как полная оплата за потребленные топливно-энергетические ресурсы за декабрь 2023 года должна осуществляться до 18-го числа месяца, следующего за месяцем, за который осуществляется оплата (в связи с чем обязательство по оплате в размере 14 303,1 тыс. руб. не подлежит возмещению за счет субсидии).

Также планировалось предоставление из местного бюджета субсидии МУП «Югорскэнергогаз» на возмещение затрат, связанных с ликвидацией последствий чрезвычайной ситуации, возникшей в связи с отключением электроэнергии (в размере 662,9 тыс. руб.). Субсидия не предоставлена, поскольку в адрес главного распорядителя не поступило заявление на предоставление субсидии.

Ежегодно из бюджета автономного округа предоставляется субвенция в рамках Государственной программы «Жилищно-коммунальный комплекс и городская среда», в целях финансового обеспечения отдельного государственного полномочия по предоставлению субсидии на возмещение недополученных доходов организациям, осуществляющим реализацию населению сжиженного газа.

В 2023 году АО «Сжиженный газ Север» выполнена реализация населению города Югорска сжиженного газа в объеме 616 кг или 56 баллонов. Организации предоставлена субсидия на возмещение недополученных доходов в размере 833,59 тыс. руб. из бюджета автономного округа.

Приказом Региональной службы по тарифам Югры от 09.12.2021 № 66 с 1 декабря 2022 года для населения установлен социально-ориентированный тариф в размере 52,41 руб. (без НДС) за 1 кг сжиженного газа, экономически обоснованная цена газа для предприятия установлена в размере 1 385,54 руб./кг (без НДС).

Наблюдается тенденция к снижению объемов реализации сжиженного газа населению города Югорска, которым пользуются в целях пищевого приготовления, в основном, жители Зеленой зоны – с 2015 по 2022 год количество баллонов снизилось с 687 до 661. Снижение потребления сжиженного газа в 2023 году по отношению к 2022 году составило 6%.

Значение целевого показателя 6 «Количество потребляемого сжиженного газа» в 2023 году составляет 616 кг, что превышает плановое значение на 5,1%.

Отклонение является допустимой погрешностью при расчете планируемого снижения фактического объема реализации сжиженного газа среди населения.

№	Наименование целевого показателя	Ед. изм.	Отчетный период		Отклонение	
			Плановое значение	Фактическое значение	Абсолютное значение	Относительное значение, %
6	Количество потребляемого сжиженного газа	кг	586	616	30,0	105,1

Основное мероприятие 6 «Организационно-техническое и финансовое обеспечение деятельности департамента жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска» предусматривает финансовое обеспечение деятельности органов местного самоуправления в сфере жилищно-коммунального и строительного комплекса, оплата земельного налога, оплата членских взносов за участие департамента жилищно-коммунального и строительного комплекса в Саморегулируемой организации, проведение инвентаризации, паспортизации построенных объектов, оплата за ответственное хранение материалов и оборудования, оплату штрафов, проведение встреч с обучающимися общеобразовательных организаций по вопросам бережного отношения к коммунальным ресурсам, общему имуществу жилых домов и общественных мест, осуществление переданного государственного полномочия по предоставлению субсидий на возмещение недополученных доходов организациям, осуществляющим реализацию населению сжиженного газа, прочие затраты. Мероприятие реализуется в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы города Югорска от 25.04.2017 № 39 «Об утверждении Положения о департаменте жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска», а также муниципальными правовыми актами города Югорска.

В 2023 году на реализацию мероприятия направлено 48 751,5 тыс. руб., в том числе из бюджета автономного округа 2,6 тыс. руб., из местного бюджета – 48 748,9 тыс. руб.:

1) расходы ответственного исполнителя муниципальной программы (департамента жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска) – 817,2 тыс. руб. из местного бюджета;

2) расходы соисполнителя муниципальной программы (управления бухгалтерского учета и отчетности администрации города Югорска) – 47 934,3 тыс. руб., в том числе из бюджета автономного округа 2,6 тыс. руб., из местного бюджета – 47 931,7 тыс. руб.

Фактически исполнено 48 743,0 тыс. руб., в том числе из бюджета автономного округа 2,6 тыс. руб., из местного бюджета – 48 740,4 тыс. руб.:

3) расходы ответственного исполнителя муниципальной программы (департамента жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска) – 808,7 тыс. руб. из местного бюджета;

4) расходы соисполнителя муниципальной программы (управления бухгалтерского учета и отчетности администрации города Югорска) – 47 934,3 тыс. руб., в том числе из бюджета автономного округа 2,6 тыс. руб., из местного бюджета – 47 931,7 тыс. руб.

тыс. руб.

№	Наименование основного мероприятия	Ответственный исполнитель/ соисполнитель	Источники финансирования	Утверждено по программе (план по программе)	Утверждено в бюджете	Фактическое значение за отчетный период	Отклонение	
							Абсолютное значение	Относительное значение, %
6	Организационно-техническое и финансовое обеспечение деятельности департамента жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска (1-10)	Управление бухгалтерского учета и отчетности	Всего	47 934,3	47 934,3	47 934,3	0,0	100,0
			Бюджет автономного округа	2,6	2,6	2,6	0,0	100,0
			Местный бюджет	47 931,7	47 931,7	47 931,7	0,0	100,0
		Департамент жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска (1-10)	Всего	817,2	817,2	808,7	- 8,5	99,0
			Местный бюджет	817,2	817,2	808,7	- 8,5	99,0

В рамках мероприятия ответственным исполнителем произведена оплата членских взносов за участие департамента жилищно-коммунального и строительного комплекса в саморегулируемой организации, оплата услуг за информационно-консультационные семинары в рамках образовательной программы «Бухгалтерский учет и отчетность в организациях бюджетной сферы», оплата услуг за предоставление права использования и абонентское обслуживание Системы «Контур. Экстерн», купля – продажа абонемента на лицензионное (послегарантийное) обслуживание программных продуктов, оплата по контракту на приобретение оборудования для отдела технического надзора. Также осуществлены расходы соисполнителя на выплату заработной платы и социальных выплат.

Основное мероприятие 7 «Муниципальная поддержка на проведение капитального ремонта многоквартирных домов» предусматривает предоставление муниципальной поддержки на долевое финансирование проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Ханты – Мансийского автономного округа – Югры от 01.07.2013 № 54-оз «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ханты – Мансийского автономного округа – Югры». Мероприятие реализуется за счет средств местного бюджета, предоставляемых в форме субсидий на долевое финансирование проведения капитального ремонта многоквартирных домов, в соответствии с постановлением администрации города Югорска от 19.09.2017 № 2255 «Об утверждении Порядка предоставления муни-

ципальной поддержки на долевое финансирование проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Югорска».

В 2023 году на реализацию мероприятия финансирование не предусмотрено.

Капитальный ремонт многоквартирных домов в 2023 году выполнен в соответствии с краткосрочным планом реализации программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Югорска, на 2023-2025 годы (утвержден постановлением администрации города Югорска от 12.04.2022 № 695-п) – выполнен капитальный ремонт 2 многоквартирных домов общей площадью 8,52 тыс. кв. метров, а также разработана проектная документация на капитальный ремонт 30 многоквартирных домов общей площадью 109,4 тыс. кв. метров.

Работы по проектированию и строительно-монтажные работы выполнены подрядной организацией ООО «Вавилон», строительный контроль осуществлялся ООО «Арсеналстрой». Организации были определены по результатам электронных аукционов, проведенных Югорским фондом капитального ремонта многоквартирных домов. Общая стоимость работ составила 10,4 млн. рублей, финансирование работ осуществляется за счет взносов на капитальный ремонт, которые ежемесячно оплачивают собственники помещений.

Доля многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт в соответствии с краткосрочным планом реализации программы капитального ремонта в 2023 году составила 100%:

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Площадь дома, кв. м.	Стоимость работ, тыс. руб.	Виды работ
1	ул. Газовиков, д. 2	5 284,60	355,25	проектирование
2	ул. Газовиков, д. 3	2 100,40	57,34	проектирование
3	ул. Газовиков, д. 4	5 338,70	2 689,09	проектирование
4	ул. Гастелло, д. 7А	2 301,70	380,26	проектирование, ремонт системы холодного и горячего водоснабжения, ремонт системы водоотведения, строительный контроль
5	ул. Декабристов, д. 6А	1 918,00	22,61	проектирование
6	ул. Ермака, д. 5	4 600,30	307,39	проектирование
7	ул. Железнодорожная,	3 774,60	125,97	проектирование
8	ул. Железнодорожная,	525,80	142,32	проектирование
9	ул. Калинина, д. 23/1	1 226,30	48,94	проектирование
10	ул. Кирова, д. 10	6 876,33	326,28	проектирование
11	ул. Ленина, д. 14	4 295,90	384,61	проектирование
12	ул. Механизаторов, д.	524,90	104,97	проектирование
13	ул. Механизаторов, д.	4 725,70	423,55	проектирование

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Площадь дома, кв. м.	Стоимость работ, тыс. руб.	Виды работ
14	ул. Мира, д. 9	8 192,20	418,26	проектирование
15	ул. Мира, д. 18	4 982,36	342,10	проектирование
16	ул. Мира, д. 18/3	3 500,85	299,20	проектирование
17	ул. Мира, д. 57	2 877,90	273,78	проектирование
18	ул. Никольская, д. 3	6 121,79	336,47	проектирование
19	ул. Свердлова, д. 1	3 731,80	144,32	проектирование
20	ул. Свердлова, д. 3	3 121,35	301,74	проектирование
21	ул. Свердлова, д. 4	3 230,67	65,05	проектирование
22	ул. Свердлова, д. 6	5 319,25	161,61	проектирование
23	ул. Свердлова, д. 8	3 181,56	500,00	ремонт подвальных помещений
24	ул. Спортивная, д. 15	355,10	107,46	проектирование
25	ул. Студенческая, д. 18	2 784,15	271,67	проектирование
26	ул. Студенческая, д. 20	6 249,59	332,10	проектирование
27	ул. Таежная, д. 16/2	1 726,10	250,23	проектирование
28	ул. Титова, д. 9	3 399,20	283,65	проектирование
29	ул. Толстого, д. 2	3 754,75	144,57	проектирование
30	ул. Толстого, д. 4	3 495,80	141,71	проектирование
31	ул. Толстого, д. 6	2 241,30	203,74	проектирование
32	ул. Толстого, д. 12	6 178,60	222,66	проектирование
x	Итого	117 937,55	10 168,90	x

Улучшили условия проживания 302 человека, проживающих в многоквартирных домах, где были выполнены строительно-монтажные работы.

Значение целевого показателя 7 «Доля многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт в соответствии с краткосрочными планами реализации программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» в 2023 году составляет 100%, что соответствует плановому значению.

№	Наименование целевого показателя	Ед. изм.	Отчетный период		Отклонение	
			Плановое значение	Фактическое значение	Абсолютное значение	Относительное значение, %
7	Доля многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт в соответствии с краткосрочными планами реализации программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах	%	100	100	0,0	100,0

Основное мероприятие 8 «Ремонт муниципального жилищного фонда» предусматривает проведение работ по ремонту муниципального жилищного фонда, с целью приведения данного жилищного фонда в состояние, пригодное для проживания, поскольку обязанность проводить капитальный ремонт муниципального жилищного фонда возложена на органы местного самоуправления города

Югорска, как собственника жилых и нежилых помещений. Мероприятие реализуется за счет средств местного бюджета в соответствии с муниципальными контрактами, заключенными в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

В 2023 году на реализацию мероприятия направлено 1 035,1 тыс. руб. из местного бюджета.

Фактически исполнено – 1 030,9 тыс. руб.

тыс. руб.

№	Наименование основного мероприятия	Источники финансирования	Утверждено по программе (план по	Утверждено в бюджете	Фактическое значение за отчетный пе-	Отклонение	
						Абсолютное значение	Относительное значение,
8	Ремонт муниципального жилищного фонда (8)	Всего	1 035,1	1 035,1	1 030,9	- 4,2	99,6
		Местный бюджет	1 035,1	1 035,1	1 030,9	- 4,2	99,6

Проведен аварийно-поддерживающий ремонт в 17 помещениях, находящихся в муниципальной собственности, общей площадью 686,9 кв. м, расположенных по адресам:

- 1) ул. Мичурина, д. 21, кв. 3;
- 2) ул. Мичурина, д. 21, кв. 25;
- 3) ул. Мичурина, д. 25, кв. 21;
- 4) ул. Садовая, д. 58, кв. 15;
- 5) ул. Мичурина, д. 25, кв. 19;
- 6) ул. Мичурина, д. 21, кв. 11;
- 7) ул. Таежная, д. 16/1, кв. 21;
- 8) ул. Сосновая, д. 2, кв. 2;
- 9) ул. Железнодорожная, д. 33 (нежилые помещения первого этажа);
- 10) ул. Кольцевая, д. 13, кв. 2;
- 11) ул. Кольцевая, д. 13, кв. 9;
- 12) ул. Кольцевая, д. 13, кв. 43;
- 13) ул. Мичурина, д. 21, кв. 55;
- 14) ул. Мичурина, д. 21, кв. 21;
- 15) ул. Садовая, д. 60, кв. 8;
- 16) ул. Мичурина, д. 25, кв. 8;
- 17) ул. Мира, д. 14, кв. 3.

Улучшили условия проживания 23 человека, проживающие по данным адресам.

Работы выполнены подрядными организациями, с которыми были заключены муниципальные контракты в результате проведенных аукционов – ООО «Дэкра», ИП Сычев С.Н., ООО «Газмонтаж», ООО «Газпром газораспределение Север», ИП Бевз В.В., ООО «ЮграКапиталСтрой». Виды выполняемых работ: замена прибора учета (теплоснабжения, водоснабжения, газоснабжения) технологическое присоединение газоиспользующего оборудования, изготовление и установка решеток на окна, косметический ремонт комнат и коридоров (обои, полы), ремонт санузла, замена дверей, замена окон.

Значение целевого показателя 8 «Количество квартир, находящихся в муниципальной собственности, в которых проведен ремонт» в 2023 году составляет 164, что соответствует плановому значению.

№	Наименование целевого показателя	Ед. изм.	Отчетный период		Отклонение	
			Плановое значение	Фактическое значение	Абсолютное значение	Относительное значение, %
8	Количество квартир, находящихся в муниципальной собственности, в которых проведен ремонт	единиц	164	164	0,0	100,0

Основное мероприятие 9 «Приведение в технически исправное состояние жилых домов, использовавшихся до 01.01.2012 в качестве общежитий» предусматривает предоставление субсидии на возмещение части затрат на проведение ремонтных работ в жилых домах города Югорска, использовавшихся до 01.01.2012 в качестве общежитий, и не подлежащих включению в региональную программу капитального ремонта, с целью приведения данного жилищного фонда в состояние, пригодное для проживания. Мероприятие реализуется за счет средств местного бюджета, предоставляемых в форме субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным учреждениям) в целях возмещения затрат в связи с выполнением работ по приведению в технически исправное состояние жилых домов, расположенных на территории города Югорска, в соответствии с постановлением администрации города Югорска от 06.12.2017 № 3015 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям) и (или) индивидуальным предпринимателям в целях возмещения затрат в связи с выполнением работ по приведению в технически исправное состояние жилых домов, расположенных на территории города Югорска».

В 2023 году на реализацию мероприятия направлено 340,2 тыс. руб. из местного бюджета. Фактически исполнено – 0,0 тыс. руб.

тыс. руб.

№	Наименование основного мероприятия	Источники финансирования	Утверждено по программе (план по программе)	Утверждено в бюджете	Фактическое значение за отчетный период	Отклонение	
						Абсолютное значение	Относительное значение, %
9	Приведение в технически исправное состояние жилых домов, использовавшихся до 01.01.2012 в качестве общежитий (9)	Всего	340,2	340,2	0,0	- 340,2	0,0
		Местный бюджет	340,2	340,2	0,0	- 340,2	0,0

В рамках мероприятия выполнены работы по приведению в технически исправное состояние 6 жилых домов города Югорска, использовавшихся до 01.01.2012 в качестве общежитий, расположенных по адресам:

1) ул. Спортивная, д. 49 (выполнена замена трубопровода тепло-, водоснабжения на вводе в дом под фундаментом, замена раковин на кухне, замена унитаза, устройство радиатора в коридоре);

2) ул. Энтузиастов, д. 3 (выполнена замена запорной арматуры и трубопровода тепло-, водоснабжения на вводе в дом под фундаментом, замена электроплиты, косметический ремонт на кухне);

3) ул. Энтузиастов, д. 3А (выполнена замена трубопровода тепло-, водоснабжения на вводе в дом под фундаментом, косметический ремонт на кухне);

4) ул. Монтажников, д. 1А (выполнена замена душевых поддонов, электроплит, радиатора);

5) ул. Садовая, д. 50 (выполнен ремонт полов, стен и потолков в ванной комнате);

6) ул. Садовая, д. 60 (выполнена замена полов в тамбуре и душевой, замена душевой кабинки, замена радиаторов в комнатах).

Улучшили условия проживания 285 человек, проживающие в указанных домах.

Из бюджета города Югорска планировалось предоставление субсидии ООО «Югорская обслуживающая организация «Лидер» на сумму 340,2 тыс. рублей, субсидия не предоставлена в связи с несоответствием представленных документов требованиям Порядка предоставления субсидий.

Значение целевого показателя 9 «Доля площади общего имущества в жилых домах, использовавшихся до 01.01.2012 в качестве общежитий, приведенной в технически исправное состояние» в 2023 году составляет 46,8%, что превышает плановое значение на 0,2%.

№	Наименование целевого показателя	Ед. изм.	Отчетный период		Отклонение	
			Плановое значение	Фактическое значение	Абсолютное значение	Относительное значение, %
9	Доля площади общего имущества в жилых домах, использовавшихся до 01.01.2012 в качестве общежитий, приведенной в технически исправное состояние	%	46,7	46,8	0,1	100,2

Основное мероприятие 10 «Привлечение населения к самостоятельному решению вопросов содержания, благоустройства и повышения энергоэффективности жилищного фонда» предусматривает проведение информационно-разъяснительной работы с населением по вопросам сферы жилищно-коммунального хозяйства, энергосбережения и повышения энергетической эффективности путем привлечения специалистов профильных организаций для проведения обучающих семинаров, участие в ежегодном фестивале энергосбережения, проведение городских конкурсов на образцовое содержание домов и прилегающих территорий; проведение работы по пропаганде бережливого производства, обучению сотрудников организаций жилищно-коммунального комплекса принципам бережливого производства, мониторинг и регулярный контроль качества предоставляемых услуг в целях реализации Концепции «Бережливый реги-

он» в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре, утвержденной распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 19.08.2016 № 455-рп. Мероприятие реализуется за счет средств местного бюджета в соответствии с распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 19.08.2016 № 455-рп «О концепции «Бережливый регион» в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре», постановлением администрации города Югорска от 31.05.2013 № 1366 «Об утверждении Положения о реализации мероприятий, направленных на информирование населения о принимаемых на территории города Югорска мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере», муниципальными правовыми актами города Югорска, а также муниципальными контрактами, заключенными в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

В 2023 году на реализацию мероприятия направлено 38,8 тыс. руб. из местного бюджета.

Фактически исполнено 38,4 тыс. руб.

тыс. руб.

№	Наименование основного мероприятия	Источники финансирования	Утверждено по программе (план по программе)	Утверждено в бюджете	Фактическое значение за отчетный период	Отклонение	
						Абсолютное значение	Относительное значение, %
10	Привлечение населения к самостоятельному решению вопросов содержания, благоустройства и повышения энергоэффективности жилищного фонда (10)	Всего	38,8	38,8	38,4	- 0,4	99,0
		Местный бюджет	38,8	38,8	38,4	- 0,4	99,0

В рамках мероприятия в 2023 году:

1) изготовлены и размещены на соответствующих территориях информационные таблички о запрете выгула животных (общее количество 5 единиц);

2) в летний период проведен городской конкурс на образцовое содержание жилищного фонда (приняли участие 10 домов, 3 победителям вручены дипломы и таблички в соответствии с номинацией, каждый из участников также был поощрен дипломом участника);

3) проведено рейтингование управляющих организаций по итогам работы за второе полугодие 2022 года и по итогам работы за первое полугодие 2023 года (руководители организаций, занявших первые три места, поощрены грамотами, общее количество 6 единиц);

4) в мае-июне 2023 года в рамках Международного дня соседей проведены субботники;

5) в марте и октябре 2023 года организованы приемы граждан специалистами Югорского фонда капитального ремонта по вопросам начисления и оплаты

взносов на капитальный ремонт;

б) изготовлена карта города Югорска для использования в работе специалистами департамента жилищно-коммунального и строительного комплекса.

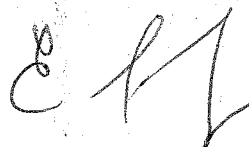
Значение целевого показателя 10 «Количество мероприятий по привлечению населения к самостоятельному решению вопросов содержания, благоустройства и повышения энергоэффективности жилищного фонда» в 2023 году составляет 8, что соответствует плановому значению.

№	Наименование целевого показателя	Ед. изм.	Отчетный период		Отклонение	
			Плановое значение	Фактическое значение	Абсолютное значение	Относительное значение, %
10	Количество мероприятий по привлечению населения к самостоятельному решению вопросов содержания, благоустройства и повышения энергоэффективности жилищного фонда	единиц	8	8	0,0	100,0

Реализация **основного мероприятия 11 «Участие в реализации приоритетного проекта «Обеспечение качества жилищно-коммунальных услуг»** прекращена в связи с завершением мероприятий по реализации приоритетного проекта «Обеспечение качества жилищно-коммунальных услуг» в 2021 году.

Реализация мероприятий муниципальной программы позволила обеспечить выполнение целевых показателей в 2023 году на уровне 101,2%, исполнение бюджетных ассигнований составило 91,7%.

Заместитель главы города –
директор ДЖКиСК

 Р.А. Ефимов

Исполнитель:
главный специалист ОР ЖКХ ДЖКиСК
Багаудинова Кристина Эдуардовна, тел. 7-03-25